

FONDAZIONE "PRIMO MAGGIO"

Sede in Via BRECCE BIANCHE, 68/L - 60131 ANCONA (AN)
C.F. 931 186 504 28

Costituita con rogito Dott. Guido Bucci, Notaio in Ancona, in data 30/09/2008 – Rep.n.64145, Racc.n.19769, modificato Atto Dott. Dott. Guido Bucci, Notaio in Ancona, in data 07/04/2009 – Rep.n.64654, Racc.n.20101.
Iscritta al Registro delle Persone Giuridiche Regione Marche, in data 09/04/2009 (lettera prot.0201130), al num. 284.

Bilancio al 31/12/2022

Stato patrimoniale attivo	31/12/2022	31/12/2021
B) Immobilizzazioni		
<i>II. Materiali</i>		
1) Terreni e fabbricati	4.567.752	4.765.752
2) Impianti e macchinari	25.127	27.772
4) Altri beni	200	200
	<u>4.593.079</u>	<u>4.793.724</u>
<i>III. Finanziarie</i>		
2) Crediti		
<i>d) verso altri</i>		
- entro 12 mesi	163	256
- oltre 12 mesi	0	0
	<u>163</u>	<u>256</u>
Totale immobilizzazioni	4.593.242	4.793.980
C) Attivo circolante		
<i>II. Crediti</i>		
1) Verso debitori diversi		
- entro 12 mesi	684	784
- oltre 12 mesi	0	0
	<u>684</u>	<u>784</u>
4 bis) Crediti tributari		
- entro 12 mesi	1.671	480
- oltre 12 mesi	0	0
	<u>1.671</u>	<u>480</u>
5) Verso altri		
- entro 12 mesi	67.916	55.968
- oltre 12 mesi	31.450	0
	<u>99.366</u>	<u>55.968</u>
	101.721	57.232
<i>IV. Disponibilità liquide</i>		
1) Depositi bancari e postali	3.018	3.109
3) Denaro e valori in cassa	609	270
	<u>3.627</u>	<u>3.379</u>
Totale attivo circolante	105.348	60.611

D) Ratei e risconti		
- vari	741	1009
	<u>741</u>	<u>1009</u>
Totale attivo	4.699.331	4.855.600

Stato patrimoniale passivo	31/12/2022	31/12/2021
A) Patrimonio netto		
I. Fondo di dotazione	4.712.476	4.741.821
VII. Altre riserve		
Riserva straordinaria o facoltativa		
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro		
IX. Avanzo / Disavanzo d'esercizio	(135.512)	(29.345)
Totale patrimonio netto	4.576.964	4.712.476

D) Debiti	31/12/2022	31/12/2021
4) Debiti verso banche		
- entro 12 mesi	11.688	15.172
- oltre 12 mesi	<u>54.362</u>	<u>65.928</u>
	66.050	81.100
6) Acconti		
- entro 12 mesi	-	-
- oltre 12 mesi	<u>42.929</u>	<u>50.680</u>
	42.929	50.680
7) Debiti verso fornitori		
- entro 12 mesi	5.049	3.998
- oltre 12 mesi	<u>-</u>	<u>-</u>
	5.049	3.998
12) Debiti tributari		
- entro 12 mesi	1.409	2.334
- oltre 12 mesi	<u>5.752</u>	<u>3.528</u>
	7.161	5.862
14) Altri debiti		
- entro 12 mesi	19	19
- oltre 12 mesi	<u>-</u>	<u>-</u>
	19	19
Totale debiti	121.208	141.659

E) Ratei e risconti		
- vari	1.159	1.465
	<u>1.159</u>	<u>1.465</u>
Totale passivo	4.699.331	4.855.600

Conto economico	31/12/2022	31/12/2021
A) Proventi e ricavi da attività tipiche		

1) Proventi derivanti dalla gestione patrimoniale	38.342	39.716
5) Altri proventi:		
- vari	3.767	3.750
		3.750
Totale dei proventi della gestione patrimoniale e delle attività istituzionali della Fondazione	42.109	43.466

B) Costi ed oneri di attività tipiche	31/12/2022	31/12/2021
6) Per materie prime e di consumo	161	289
7) Per servizi	16.942	14.436
8) Per godimento di beni di terzi	0	0
9) Per il personale	0	0
a) Salari e stipendi	0	0
b) Oneri sociali	0	0
c) Trattamento di fine rapporto	0	0
	0	0
10) Ammortamenti e svalutazioni		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	2.644	2.644
	2.644	2.644
14) Oneri diversi di gestione	26.813	28.329
Totale costi e oneri della gestione patrimoniale e delle altre attività	46.560	45.698

Differenza tra proventi e oneri della gestione patrimoniale e delle altre attività (A-B)	-4.451	-2.232
---	---------------	---------------

C) Proventi e oneri finanziari	31/12/2022	31/12/2021
d) proventi diversi dai precedenti:		
- altri	2	0
	2	0
17) Interessi e altri oneri finanziari:		
- altri	3.745	3.900
	3.745	3.900
Totale proventi e oneri finanziari	(3.743)	(3.900)

E) Proventi e oneri straordinari	31/12/2022	31/12/2021
20) Proventi:		
- plusvalenze da alienazioni	0	0
- varie	11.450	8.705
- Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-
	11.450	8.705
21) Oneri:		
- minusvalenze da alienazioni	128.000	14.500
- varie	3.211	8.670
- Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	0	0
	131.211	23.170

Totale delle partite straordinarie	(119.761)	(14.465)
Risultato prima delle imposte (A-B±C±D±E)	(127.955)	(20.597)
22) <i>Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>		
a) Imposte correnti	7.557	8.748
	<hr/>	<hr/>
	7.557	8.748
23) Avanzo (Disavanzo) dell'esercizio	(135.512)	(29.345)